

Immo-ID: 90705
Anbieter-Objekt-ID: 214



Preis/Miete:
Nettokaltmiete 53,00 €
Courtage/Kautions:
Courtage provisionsfrei

Anbieter:
Immobilien Günter GmbH
Immobilien Günter GmbH
Epernayer Str. 27
76275 Ettlingen
Telefon: (07243) 535192
Telefax: (07243) 535194
info@immobilien-guenter.de
www.guenter-gmbh.de

Prov.frei: Garage im Hinterhof Nähe Kolpingplatz / Vincentiuskrankenhaus

Ort:
76137 Karlsruhe

Beschreibung:
Einzelgarage, z.T. mit Licht und Stromanschluß, im Hinterhof eines 10-Familienhauses.

Für größere Fahrzeuge wie z.B. Vans oder Geländewagen ist die Garage leider nicht geeignet!

Lage:
Verkehrsgünstige Lage in der Südweststadt nahe Vincentius-Krankenhaus.

Beste Anbindung sowohl zur Innenstadt als auch zur Südtangente, mit Anschluss an die Umgehungsstraße des Großraums Karlsruhe und der Autobahn.

Nächste Straßenbahnhaltestellen "Kolpingplatz", "Mathystraße", "ZKM".

Sonstiges:
Die Vermietung erfolgt PROVISIONSFREI.

Miete: pro Monat: € 53,-

Verfügbar: nach Vereinbarung

Alle Angaben ohne Gewähr.

Wichtiger



Unabhängige & Transparente Beratung für Sie:
Über 300 Banken im Vergleich

Sie benötigen eine Baufinanzierung oder eine Anschlussfinanzierung?
Wir bieten Ihnen Forward Darlehen, Ratenkredite und Baufinanzierung.
Kontaktieren Sie uns für ein Gespräch vor Ort.



Ihr Baufinanzierungs-Spezialist vor Ort
creditweb Karlsruhe • Kriegsstraße 240 • 76135 Karlsruhe
Tel.: 0721 499 75 68 10 • karlsruhe@creditweb.de

Immo-ID: 90705
Anbieter-Objekt-ID: 214

Sonstiges (Forts.):

Hinweis!!

Wir sind von Verkäufer- bzw. Vermieterseite lediglich autorisiert, nur an uns bekannte Interessenten Objektinformationen weiterzuleiten.

DESWEGEN KÖNNEN WIR INTERNET-ANFRAGEN OHNE NAMENS- UND TELEFONANGABEN NICHT BEARBEITEN!!!

Energiedaten:

Baujahr: 1993

Energiepass Wertklasse: D

Energiepass Wärmewert: 142,6

Energiepass Stromwert: 1,3

Baujahr: 1963

Heizungsart: Zentralheizung

Befeuerungsart: Erdgas leicht

Energiepass Wertklasse: D

Energiepass Wärmewert: 142.60

Energiepass Stromwert: 1.30

Energiewert inkl. Warmwasser: Ja

Energiepass Kennwert: 133.00

Energieausweistyp: 3

Zustand des Objekts: gepflegt

Angaben soweit vorliegend, bzw. verfügbar.



Unabhängige & Transparente Beratung für Sie:
Über 300 Banken im Vergleich

Sie benötigen eine Baufinanzierung oder eine Anschlussfinanzierung?
Wir bieten Ihnen Forward Darlehen, Ratenkredite und Baufinanzierung.
Kontaktieren Sie uns für ein Gespräch vor Ort.



Ihr Baufinanzierungs-Spezialist vor Ort
creditweb Karlsruhe • Kriegsstraße 240 • 76135 Karlsruhe
Tel.: 0721 499 75 68 10 • karlsruhe@creditweb.de