

Immo-ID: 85390  
Anbieter-Objekt-ID: 1009

1FH mit 6 Zimmern und viel Platz.  
Variationmöglichkeiten.3,57 % Makler



Preis/Kauf:  
215.000,00 €  
Preis/m<sup>2</sup> 215.000,00 €

Wohnfläche:  
149 m<sup>2</sup>

Anzahl Zimmer:  
6

Courtage/Kautiön:  
Courtage 3%plus MWSt.

Anbieter:  
Abendschein & Hetschold Immobilien,  
Hausverwaltung  
Frank Weps  
Ahornweg 5  
68809 Neulußheim  
Telefon: 06205-2551747  
Mobil: 0176-10025610  
Telefax: 06205-2551741

Ort:  
75015 Bretten

Energiedaten:  
Baujahr: 2000  
Energiepass Wertklasse: C  
Energiepass Wärmewert: 109,6  
Energiepass Stromwert: 339,8  
Baujahr: 2015  
Heizungsart: Zentralheizung  
Befeuerungsart: Fernwärme  
Energiepass Wertklasse: C  
Energiepass Wärmewert: 109.60  
Energiepass Stromwert: 339.80  
Energiewert inkl. Warmwasser: Nein  
Energiepass Kennwert: 80.60  
Energieausweistyp: 2  
Zustand des Objekts: Erstbezug

Angaben soweit vorliegend, bzw. verfügbar.



Unabhängige & Transparente Beratung für Sie:  
Über 300 Banken im Vergleich

Sie benötigen eine Baufinanzierung oder eine Anschlussfinanzierung?  
Wir bieten Ihnen Forward Darlehen , Ratenkredite und Baufinanzierung.  
Kontaktieren Sie uns für ein Gespräch vor Ort.



Ihr Baufinanzierungs-Spezialist vor Ort  
creditweb Karlsruhe • Kriegsstraße 240 • 76135 Karlsruhe  
Tel.: 0721 499 75 68 10 • karlsruhe@creditweb.de

Immo-ID: 85390  
 Anbieter-Objekt-ID: 1009



**Unabhängige & Transparente Beratung für Sie:**  
 Über 300 Banken im Vergleich



Sie benötigen eine Baufinanzierung oder eine Anschlussfinanzierung?  
 Wir bieten Ihnen Forward Darlehen, Ratenkredite und Baufinanzierung.  
 Kontaktieren Sie uns für ein Gespräch vor Ort.

**Ihr Baufinanzierungs-Spezialist vor Ort**  
 creditweb Karlsruhe • Kriegsstraße 240 • 76135 Karlsruhe  
 Tel.: 0721 499 75 68 10 • karlsruhe@creditweb.de

Immo-ID: 85390

Anbieter-Objekt-ID: 1009



Unabhängige & Transparente Beratung für Sie:  
Über 300 Banken im Vergleich



Sie benötigen eine Baufinanzierung oder eine Anschlussfinanzierung?  
Wir bieten Ihnen Forward Darlehen, Ratenkredite und Baufinanzierung.  
Kontaktieren Sie uns für ein Gespräch vor Ort.

**Ihr Baufinanzierungs-Spezialist vor Ort**  
creditweb Karlsruhe • Kriegsstraße 240 • 76135 Karlsruhe  
Tel.: 0721 499 75 68 10 • karlsruhe@creditweb.de

Immo-ID: 85390

Anbieter-Objekt-ID: 1009



**Unabhängige & Transparente Beratung für Sie:**  
Über 300 Banken im Vergleich

Sie benötigen eine Baufinanzierung oder eine Anschlussfinanzierung?  
Wir bieten Ihnen Forward Darlehen, Ratenkredite und Baufinanzierung.  
Kontaktieren Sie uns für ein Gespräch vor Ort.



**Ihr Baufinanzierungs-Spezialist vor Ort**  
creditweb Karlsruhe • Kriegsstraße 240 • 76135 Karlsruhe  
Tel.: 0721 499 75 68 10 • karlsruhe@creditweb.de